

от "01"сентября 2023г.

**Перечень и стоимость дополнительных платных работ (услуг), не входящих в состав работ, указанных в договоре на оказание работ и услуг, по заявкам и за счет средств собственников, нанимателей и арендаторов помещений, выполняемые ООО "УК ЛайфПарк Сервис"**

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость работ без стоимости материалов (руб.)
<b>Сантехнические работы</b>			
1	Снятие кранов водоразборных или туалетных	шт.	500,00 ₽
2	Монтаж/демонтаж трубопроводов диаметром до 32мм	пог. м	150,00 ₽
3	Монтаж/демонтаж трубопроводов канализационных труб до д.110мм	пог. м	300,00 ₽
4	Снятие смесителя с душевой лейкой	шт.	250,00 ₽
5	Снятие смесителя без душевой лейки	шт.	200,00 ₽
6	Монтаж/демонтаж умывальников и раковин	шт.	1 000,00 ₽
7	Монтаж/демонтаж унитазов и писсуаров	шт.	1 500,00 ₽
8	Монтаж/демонтаж моек	шт.	700,00 ₽
9	Монтаж/демонтаж ванн металлических	шт.	2 500,00 ₽
10	Монтаж/демонтаж смывных труб	шт.	350,00 ₽
11	Монтаж/демонтаж сидений к унитазам	шт.	200,00 ₽
12	Монтаж/демонтаж сифонов	шт.	500,00 ₽
13	Монтаж/демонтаж смывных бочков	шт.	1 000,00 ₽
14	Установка ванн чугунных	шт.	3 000,00 ₽
15	Установка ванн полимербетонных	шт.	5 000,00 ₽

16	Установка ванн пластиковых	шт.	2 000,00 ₽
17	Установка умывальников одиночных с подводкой холодной воды	шт.	1 250,00 ₽
18	Установка умывальников одиночных с подводкой холодной и горячей воды	шт.	1 500,00 ₽
19	Установка смесителей	шт.	1 500,00 ₽
20	Установка унитазов с бачком непосредственно присоединенным	шт.	2 000,00 ₽
21	Установка моек на одно отделение	шт.	1 500,00 ₽
22	Установка моек на два отделение	шт.	1 900,00 ₽
23	Установка раковин	шт.	1 500,00 ₽
24	Смена арматуры кранов водоразборных и туалетных	шт.	1 000,00 ₽
25	Смена выпусков к умывальникам и мойкам	шт.	500,00 ₽
26	Смена смывных бочков	шт.	1 000,00 ₽
27	Смена гибких подводок	шт.	500,00 ₽
28	Смена унитазов типа «Компакт»	шт.	2 000,00 ₽
29	Смена унитазов	шт.	2 500,00 ₽
30	Смена моек на 1 отделение	шт.	2 000,00 ₽
31	Смена моек на 2 отделение	шт.	2 500,00 ₽
32	Смена ванн чугунных	шт.	4 000,00 ₽
33	Смена ванн стальных	шт.	3 000,00 ₽
34	Смена раковин	шт.	1 500,00 ₽
35	Смена умывальников	шт.	1 500,00 ₽
36	Смена шарового крана смывного бачка	шт.	800,00 ₽

37	Замена стальных труб на металл-полимерные трубы диаметром до 15 мм	пог. м	850,00 ₽
38	Замена стальных труб на металл-полимерные трубы диаметром до 20 мм	пог. м	800,00 ₽
39	Замена стальных труб на металл-полимерные трубы диаметром до 25 мм	пог. м	800,00 ₽
40	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 15 мм	пог. м	400,00 ₽
41	Очистка канализационной сети внутренней	пог. м	200,00 ₽
42	Устранение засоров в сантехнических приборах (кухонная мойка, раковина - сифон; ванная, душевая - гидрозатвор)	прибор	600,00 ₽

43	Устранение засоров в унитазах	шт.	2 500,00 ₽
44	Смена манжет резиновых к унитазам	шт.	500,00 ₽
45	Смена кранов шаровых, диаметром до 20мм	шт	500,00 ₽
46	Регулировка смывного бачка	шт	500,00 ₽
47	Установка счетчика ХВС и ГВС	шт.	800,00 ₽
48	Смена счетчика ХВС и ГВС	шт	1 000,00 ₽
49	Замена обвязки ванны	шт.	1 250,00 ₽
50	Подключение готовых трубопроводов к горячему водоснабжению (перекрытие стояка, снятие заглушки, установка крана)	1 подключение	1 100,00 ₽
51	Замена трубопровода, диаметром 20мм (с м/п на м/п) с учетом замены запорной арматуры	1 п.м	750,00 ₽
52	Замена трубопровода, диаметром 20мм (с м/п на м/п) без учета замены запорной арматуры	1 п.м	400,00 ₽
53	Перекрытие стояка по просьбе жителей (для производства работ на внутриквартирных разводках)	1 стояк	500,00 ₽

54	Замена отопительного прибора	шт.	1 500,00 ₽
55	Замена полотенцесушителя (без изменения схемы подключения)	шт.	1 700,00 ₽
56	Отключение от горячего или холодного водоснабжения	1 стояк	350,00 ₽
57	Отключение от отопления	1 стояк	400,00 ₽
58	Замена полотенцесушителя (без изменения схемы подключения)	пог. м	1 700,00 ₽
59	Вызов специалиста для обследования инженерных коммуникаций по заявке	1 вызов	150,00 ₽
60	Притирка запорной арматуры без снятия с места, подтяжка гайки в фитинговом соединении.	1 комплект	300,00 ₽
61	Отогрев (разморозка) трубопроводов	1 час	500,00 ₽

62	Подключение к трубопроводу холодного водоснабжения и системе водоотведения стиральной машины, посудомоечной	1 ед.	1 500,00 ₽
63	Отключение от трубопровода холодного водоснабжения и системы водоотведения стиральной машины, посудомоечной	1 ед.	1 000,00 ₽
64	Подключение отопительного прибора к сети	1 ед.	500,00 ₽
65	Замена кран-буксы	1 ед.	500,00 ₽
66	Регулировка термоголовки	1 ед.	100,00 ₽
67	Регулировка радиатора отопления	1 ед.	100,00 ₽

***Электромонтажные работы***

67	Установка пакетных выключателей	шт.	400,00 ₽
68	Смена пакетных выключателей	шт.	500,00 ₽
69	Установка светильников с лампами накаливания	шт.	400,00 ₽
70	Смена светильников с лампами накаливания	шт.	500,00 ₽
71	Установка светильников люминесцентными лампами	шт.	600,00 ₽

72	Смена светильников люминесцентными лампами	шт.	800,00 ₽
73	Установка выключателей	шт.	200,00 ₽
74	Смена выключателей	шт.	300,00 ₽
75	Установка розеток	шт.	200,00 ₽
76	Смена розеток	шт.	300,00 ₽
77	Установка патронов	шт.	200,00 ₽
78	Смена патронов	шт.	300,00 ₽
79	Смена электросчетчиков	шт.	800,00 ₽
80	Вызов специалиста для обследования электротехнического оборудования по заявке	1 вызов	150,00 ₽
81	Прокладка кабеля электрического	1 м	150,00 ₽
82	Ремонт электрического звонка	1 шт	500,00 ₽
83	Ремонт распаечной коробки	1 шт	500,00 ₽
84	Установка автомата электрощитке	1 ед.	400,00 ₽
85	Замена автомата в 1п в электрощитке	1 ед.	200,00 ₽
<b>Прочие услуги</b>			
86	Составление сметного расчета на производство ремонтных работ	1 шт.	10% от сметной стоимости
87	Установка домофонной трубки	1 ед.	500,00 ₽
88	Изготовление дубликата домофонного магнитного ключа	1 шт.	250,00 ₽
89	Установка ограничителя двери	1 шт.	200,00 ₽

— в Перечне цен указана стоимость работ без учета стоимости материалов. За качество материалов (оборудования), приобретенных заказчиком, исполнитель ответственности не несет. Гарантия исполнителя распространяется только на качество выполняемых работ (услуг);

— дополнительные работы выполняются только при отсутствии дебиторской задолженности, либо задолженности составляющей не более двух месяцев по коммунальным платежам собственника помещений перед ООО «УК ЛайфПарк Сервис».

— стоимость отдельных видов работ, не вошедших в Перечень цен, связанных с индивидуальными требованиями заказчика, определяется по договоренности;

— оборудование, относящиеся к общедомовому имуществу ремонтируется за счет средств содержания и ремонта жилья;

— стоимость работ в нерабочее время увеличивается в два раза.

— гарантийный срок на выполненные электромонтажные, сантехнические работы составляет 3 месяца, на работы по озеленению и благоустройству гарантия не распространяется.

— при предъявлении удостоверения пенсионерам и инвалидам скидка 10%.