

ДОГОВОР ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (С ТЕПЛОНОСИТЕЛЕМ ГОРЯЧАЯ ВОДА)

№ 404716/РТС от 01.08.2022 г.

АБОНЕНТСКИЙ НОМЕР:

Уфа

7404716

г. Уфа

Общество с ограниченной ответственностью «Башкирские распределительные тепловые сети» (сокращенное название ООО "БашРТС"), именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация» (далее по тексту ТО), в лице заместителя директора «Теплосбыт» филиала ООО «БашРТС» по общим вопросам Михадюка Виктора Александровича, действующего на основании доверенности № 119/1-71 от 31.12.2021 г., с одной стороны, и

общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания ЛайфПарк Сервис" (сокращенное название ООО "УК ЛайфПарк Сервис"), именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице директора Шарипова Мансура Мунировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые стороны, заключили настоящий договор теплоснабжения.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. ТО обязуется поставить Потребителю тепловую энергию и теплоноситель, а Потребитель обязан принять и оплатить тепловую энергию и теплоноситель, соблюдая режим потребления тепловой энергии.

1.2. Договорной объем тепловой энергии и теплоносителя поставляемый и приобретаемый Потребителем в точке поставки, определены в Приложении № 1 к настоящему договору.

2. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

2.1. ТО обязуется:

2.1.1. Обеспечить надежность теплоснабжения Потребителя в соответствии с требованиями технических регламентов, иными обязательными требованиями по обеспечению надежности теплоснабжения.

2.1.2. Обеспечить качество теплоснабжения, а именно давление в подающем и обратном трубопроводах, температуру сетевой воды в подающем трубопроводе, в соответствии с температурным графиком (Приложение № 3).

2.1.3. Поддерживать:

- Водно-химический режим в подающем трубопроводе тепловой сети, в соответствии с действующими нормами и правилами;

- Давление воды в подающей линии водяных тепловых сетей, тепловых пунктов и верхних точках непосредственно присоединенных систем теплоснабжения при работе сетевых насосов выше давления насыщенного пара воды при ее максимальной температуре не менее чем на $0,5 \text{ кгс/см}^2$;

- Избыточное давление воды в обратной линии водяных тепловых сетей при работе сетевых насосов не ниже $0,5 \text{ кгс/см}^2$ и не выше допустимого для тепловых сетей, тепловых пунктов и непосредственно присоединенных систем теплоснабжения;

- Неработающая тепловая сеть заполняется только деаэрированной водой и должна находиться под избыточным давлением не ниже $0,5 \text{ кгс/см}^2$ в верхних точках трубопроводов.

2.1.4. Задавать температуру воды в подающем трубопроводе тепловой сети по усредненной температуре наружного воздуха за промежуток времени в пределах 24 ч, определяемый с учетом длины сетей, климатических условий по данным метеопрогноза за 72 ч. и других факторов.

Отклонения от заданного режима на источнике теплоты предусматриваются не более:

По температуре воды, поступающей в тепловую сеть, $\pm 3\%$;

По давлению в подающем трубопроводе $\pm 5\%$;

2.1.5. Направлять своих уполномоченных представителей, действующих на основании служебных удостоверений, с целью осуществления проверки технического состояния тепловых сетей, систем теплоснабжения и узлов учета Потребителя, в присутствии представителя Потребителя с составлением двустороннего акта.

2.1.6. В течение 10 дней сообщать Потребителю письменно об изменении своих банковских реквизитов, почтового адреса, место нахождения, Ф.И.О. и телефоны должностных лиц, указанных в Приложении №4 к настоящему договору.

2.2. ТО имеет право:

- 2.2.1. Требовать от Потребителя выполнения, установленных нормативными мероприятиями по подготовке теплопотребляющих систем к приему тепловой энергии и теплоносителя.
- 2.2.2. Осуществлять контроль за техническим состоянием систем теплопотребления Потребителя и его Субпотребителей, за режимом теплопотребления тепловой энергии. Результаты проверки оформляются актом. При возникновении разногласий проводится комиссионное обследование.
- 2.2.3. Выдавать Потребителю рекомендации по установке дроссельных устройств (сопел, шайб) устройств, регулирующих расход теплоносителя и требовать от него их установки в присутствии представителя ТО с последующим опломбированием.
- 2.2.4. Ограничивать или прекращать подачу тепловой энергии и теплоносителя в порядке и случаях, установленных действующим законодательством РФ.
- 2.2.5. При превышении Потребителем среднесуточной температуры обратной сетевой воды более чем на 5% против температурного графика (Приложение № 3), производить перерасчет количества потребленной тепловой энергии подлежащего к оплате Потребителем по температурному графику, на основании составленных актов или показаний приборов учёта.
- 2.2.6. Не производить подключение системы отопления и ГВС при невыполнении Потребителем организационно-технических мероприятий, установленных действующим законодательством.
- 2.2.7. Осуществлять мониторинг и контроль установленных тепловых нагрузок Потребителя в соответствии с действующими нормативными документами.

3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ПОТРЕБИТЕЛЯ

3.1. Потребитель обязуется:

- 3.1.1. Принимать тепловую энергию и теплоноситель, производить оплату в соответствии с условиями настоящего договора (Приложение №7).
- 3.1.2. Соблюдать установленные настоящим договором:
 - а) режимы теплопотребления, в том числе:
 - диапазон разницы температур теплоносителя между подающим и обратным трубопроводами;
 - среднесуточную температуру обратной сетевой воды согласно температурному графику (относительно температуры в подающем трубопроводе) с отклонением не более 5%;
 - возврат теплоносителя в обратный трубопровод тепловой сети ТО без ухудшения показателей водно-химического режима;
 - не превышать нормативную величину утечек теплоносителя не более 2,5 л/ч с 1м³ емкости сети и внутренних систем теплопотребления.
 - б) в переходный период (март-октябрь) производить групповое или местное количественное регулирование работы систем отопления и горячего водоснабжения.
- 3.1.3. Обеспечить безопасность эксплуатации и исправность собственных теплопотребляющих установок и тепловых сетей, их соответствие установленным техническим требованиям, выданным техническим условиям и проектной документацией.
- 3.1.4. Обеспечить организацию и ведение коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя, проводить техническое обслуживание, своевременную поверку и допуск в эксплуатацию приборов учёта в соответствии с требованиями законодательства.
- 3.1.5. Обеспечивать сохранность и работоспособность, в зоне его эксплуатационной ответственности приборов учёта тепловой энергии и теплоносителя.
- 3.1.6. Выполнять указания ТО в части режима теплопотребления, производить замену дроссельных устройств (сопел, шайб) по согласованию и в присутствии представителя ТО с оформлением двухстороннего акта.
- 3.1.7. В течение 10 дней сообщить в ТО письменно об изменении своих банковских реквизитов, почтового адреса, места нахождения, Ф.И.О. и телефоны должностных лиц, указанных в Приложение № 4 к настоящему договору.
- 3.1.8. Допускать на свои объекты персонал ТО для проведения совместных проверок приборов учёта тепловой энергии и теплоносителя, технического состояния теплопотребляющего оборудования, проведения ограничения или отключения в случаях, предусмотренных договором и действующим законодательством, а также проведения мониторинга установленных тепловых нагрузок.
- 3.1.9. В случае превышения Потребителем величины среднесуточной температуры обратной сетевой воды более чем на 5% величины, предусмотренной температурным графиком (Приложение № 3), возмещать ТО затраты, связанные с нарушением режима теплопотребления. Количество определяется по следующей формуле:

$$Q = G_2 \times (h_{\text{факт}} - h_{\text{график}}) \times 10^{-6}, \text{ Гкал (1)}$$

где, G_2 - масса сетевой воды в обратном трубопроводе за сутки, определенная по приборам учета Потребителя, кг/сут;

$h_{\text{факт}}$ – энтальпия сетевой воды, определенная по среднесуточной температуре обратной сетевой по приборам учета Потребителя, ккал/кг;

$h_{\text{график}}$ – энтальпия сетевой воды, определенная по температуре обратной сетевой в соответствии с температурным графиком, ккал/кг;

Стоимость возмещения затрат определяется путем умножения количества затрат рассчитанного по формуле (1) на действующий тариф тепловой энергии, за количество суток нарушения режима теплоснабжения и выставляться на основании акта или ведомости показаний приборов учета отдельным платежным документом и счет-фактуры.

3.1.10. В случае введения ограничений /отключения подачи тепловой энергии и теплоносителя при отрицательных температурах наружного воздуха принимать меры против размораживания тепловых сетей и систем теплоснабжения.

3.1.11. При использовании подвальных или полуподвальных помещений, выполнять за свой счет мероприятия исключающие попадания в эти помещения сетевой воды из наружных сетей.

3.1.12. Ежегодно к началу отопительного сезона подготовить системы теплоснабжения к работе в осенне-зимних условиях, и не позднее 01 августа предъявить их ТО, для проверки и выдачи ТО заключения в виде Акта готовности к эксплуатации системы отопления и горячего водоснабжения. В случае если Потребитель при отсутствии акта готовности включил систему теплоснабжения, то такое подключение является самовольным.

3.1.13. Возместить причиненные затраты ТО связанные с отключением (подключением) тепловой энергии, произошедшим по инициативе Потребителя, согласно калькуляционной стоимости.

3.1.14. При заполнении теплоносителем системы теплоснабжения после произведенных Потребителем ремонтных работ, опрессовок, промывок, сезонного заполнения и заполнения новых систем, оплатить стоимость израсходованных на данные цели тепловой энергии и теплоносителя.

3.1.15. При нарушении режима потребления тепловой энергии, в том числе превышении фактического потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя над договорным количеством Потребитель тепловой энергии и теплоносителя, допустивший указанные нарушения, обязан оплатить теплоснабжающей организации объем сверхдоговорного, безучетного потребления с применением к тарифам в сфере теплоснабжения повышающих коэффициентов, установленных органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов.

3.1.16. При выезде из занимаемого помещения или прекращения деятельности за 30 (тридцать) календарных дней письменно сообщить ТО о расторжении настоящего договора и произвести полный расчет за теплоэнергию по день выезда из помещения или прекращения деятельности предприятия Потребителя соответственно.

3.1.17. Без согласия с ТО не производить увеличение поверхности нагрева отопительных приборов, а также присоединять к своим сетям других потребителей.

3.1.18. Ежегодно до 1 марта года, предшествующего году, в котором предполагается поставка, заявляет договорное количество потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (за исключением граждан-потребителей, а также управляющих организаций или товариществ собственников жилья либо жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами и заключивших договоры с ресурсоснабжающими организациями). Если объем потребления не заявлен в указанные сроки, в следующем году действуют объемы потребления текущего года.

3.1.19. Предоставлять достоверные сведения ТО для проведения расчета количества потребленной тепловой энергии и теплоносителя в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3.1.20. Незамедлительно сообщать ТО о нарушениях режимов теплоснабжения. При этом время начала нарушения режима считается с момента получения сообщения ТО от Потребителя.

3.2. Потребитель имеет право:

3.2.1. С разрешения ТО присоединять к своим сетям других потребителей.

3.2.2. Не менее чем за 90 (девяносто) дней до окончания срока действия настоящего договора направить заявку на изменение заявленного объема потребления тепловой энергии и теплоносителя. Изменение (пересмотр) тепловых нагрузок осуществляется в порядке, определяемом уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

3.2.3. Производить ремонт внутренних сетей и теплоснабжающих установок с уведомлением ТО, а модернизацию внутренних сетей и теплоснабжающих установок с обязательным согласованием с ТО.

4. ВЗАИМООТНОШЕНИЯ СТОРОН ПРИ ЭКСПЛУАТАЦИИ СЕТЕЙ

4.1. При выполнении ремонтных и иных работ на тепловых сетях ТО уведомляет Потребителя о начале и сроках:

- а) планового прекращения/ограничения подачи тепловой энергии, за 10 дней;
- б) внепланового прекращения/ограничения подачи тепловой энергии не менее чем за 10 дней, для согласования точной даты перерыва в подаче тепловой энергии (если в 5-дневный срок после получения предупреждения Потребитель не согласует время перерыва, ТО имеет право самостоятельно установить это время).

4.2. В случае аварийной ситуации ТО прекращает отпуск тепловой энергии с последующим уведомлением Потребителя.

4.3. При отключении теплопроводов по собственной инициативе (кроме аварийных случаев) Потребитель уведомляет ТО не менее чем за 10 дней до отключения.

4.4. Потребитель извещает ТО об утечках теплоносителя, а также нарушениях в работе теплопотребляющих установок.

4.5. В аварийных случаях Потребитель оперативно отключает от сети поврежденный участок, немедленно уведомив об этом ТО.

4.6. По требованию ТО Потребитель самостоятельно, либо в присутствии представителя ТО производит отключение/ограничение подачи тепловой энергии на собственные системы теплоснабжения и систем Субпотребителей (с обязательным уведомлением последних в установленные сроки). При введении отключения/ограничения подачи тепловой энергии силами ТО на собственном оборудовании Потребитель дополнительно оплачивает затраты, связанные с отключением и повторным включением.

4.7. Регулирование отпуска тепла на нужды отопления, вентиляции, осуществляется по отопительному графику качественного регулирования (Приложение № 3).

Отпуск тепла в переходные и в летний периоды осуществляется с учетом обеспечения температуры горячей воды в системе горячего водоснабжения согласно требованиям нормативных документов.

Режим потребления тепла на цели отопления в переходный период поддерживается количественным регулированием местных систем отопления персоналом Потребителя.

4.8. Подача тепловой энергии теплоносителя производится при условии наличия оформленного договора теплоснабжения, акта о готовности сетей и систем теплоснабжения Потребителя к приему тепловой энергии, наличия подготовленного персонала Потребителя обслуживающего сети и системы теплоснабжения, а также отсутствия задолженности за потребленную тепловую энергию.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность в установленном законодательством порядке.

5.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если это явилось следствием форс-мажорных обстоятельств: стихийных явлений (наводнение, пожар, землетрясение, гололед, ураган, шуга, и т.п.), военных действий любого характера, диверсий, террористических актов, забастовок, действия третьих лиц, принятия Государственными органами решений, препятствующих выполнению обязательств по настоящему договору.

При этом Потребитель не освобождается от обязанности произвести оплату за потребленную тепловую энергию и теплоноситель, а также других обязательств, связанных с исполнением настоящего договора.

Надлежащим подтверждением наличия форс-мажорных обстоятельств будут служить решения (заявления) компетентных государственных органов или сообщения в официальных средствах массовой информации.

5.3. ТО не несет ответственности перед Потребителем за недоотпуск тепловой энергии и теплоносителя или отпуск их с пониженными параметрами в случаях:

- а) неправильных действий персонала Потребителя;
- б) введения ограничений/прекращения подачи тепловой энергии по инициативе Потребителя;
- в) несоблюдения Потребителем договорных режимов потребления тепловой энергии;
- г) отсутствия топлива или ограничения его поставок на теплоисточник (при наличии задолженности Потребителя).

5.4. Потребитель возмещает ТО расходы, связанные с обеспечением подачи тепловой энергии не в обусловленном договором количестве.

5.5. В случае отказа в доступе к приборам учета и теплопотребляющим установкам, а также при отсутствии приборов учета тепловой энергии, если их установка является обязательной в соответствии с законодательством Российской Федерации, Потребитель оплачивает стоимость потребленной тепловой энергии и теплоносителя с применением повышающего коэффициента, установленного органами государственного регулирования цен (тарифов), в случае если иное не предусмотрено законодательством.

5.6. При неоплате тепловой энергии и теплоносителя в сроки, установленные настоящим договором, Потребитель уплачивает Теплоснабжающей организации пени в размере одной трехсотой (1/300) ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная со дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение шестидесяти календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения шестидесяти календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в шестидесятидневный срок оплата не произведена.

Начиная с шестидесяти первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена, пени уплачиваются в размере одной сто семидесятой (1/170) ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной сто тридцатой (1/130) ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

5.7. При самовольном подключении к тепловым сетям ТО теплопотребляющих установок, Потребитель оплачивает штраф, в размере месячного потребления тепловой энергии и теплоносителя, установленного настоящим договором. Оплата производится за тот месяц, в котором обнаружено самовольное подключение. Кроме штрафа Потребитель оплачивает фактически потребленную тепловую энергию и теплоноситель с момента обнаружения самовольного подключения. Штраф выставляется в банк Потребителя отдельным платежным документом в акцептной форме или счет выдается Потребителю на руки.

5.8. Все споры и разногласия, возникшие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются Сторонами путем переговоров.

Претензионный порядок урегулирования разногласий для Сторон обязателен. В случае нарушения одной из Сторон обязательств по настоящему Договору, Сторона считающая, что ее права нарушены (Кредитор), предъявляет другой Стороне (Должнику) претензию в письменной форме. Срок рассмотрения претензии не должен превышать 10 (Десять) дней со дня ее получения.

В случае неудовлетворения выставленной претензии Должником в указанный срок, Кредитор вправе обратиться в Арбитражном суде Республики Башкортостан.

6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Приложение № 1 оформляется на основании представленной Потребителем заявки. Для формирования договорного объема тепловой энергии и теплоносителя, поставляемых ТО и приобретаемых Потребителем по настоящему договору, Потребитель представляет заявку, в которой указывается: расчетные часовые нагрузки по видам теплопотребления, емкость сетей и систем теплопотребления с выделением потребления на собственные нужды и нужды каждого из прочих объектов теплопотребления, подключенных от сетей Потребителя, при их наличии.

6.2. Любые пуски и ограничения (прекращения) подачи тепловой энергии оформляются двусторонним актом, подписанным уполномоченным лицом сторон по настоящему договору.

6.3. Стороны договорились о том, что вся переписка между ними по всем вытекающим из договора обязательствам производится по адресам, указанным в настоящем договоре. Сторона, адрес и (или) банковские реквизиты которой изменены, обязана в 10-дневный срок надлежащим образом уведомить другую сторону об изменении. В случае несвоевременного и (или) ненадлежащего уведомления стороной об указанных изменениях, считать переписку по адресам, указанным в настоящем договоре надлежащей перепиской.

6.4. При выполнении настоящего договора, а также по всем вопросам, не указанным в настоящем договоре, стороны руководствуются Федеральным законом «О теплоснабжении» № 190-ФЗ от 27.07.2006 года, Гражданским кодексом Российской Федерации, Правилами организации теплоснабжения в РФ, Указом Правительства РФ от 08.08.2012 года № 808, Приказом Министерства регионального развития РФ от 28.12.2009 года № 610, действующими Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя действующими Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, Указами Президента РФ, Постановлениями Правительства РФ, Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам и другими нормативно-правовыми актами.

6.5. В случае подачи в Арбитражный суд заявления о возбуждении в отношении Потребителя дела о несостоятельности (банкротстве), в 10-ти дневный срок с момента подачи заявления в Арбитражный суд самим Потребителем или иным кредитором, Потребитель обязан направить ТО копию заявления (п.4 ст. 37 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»).

6.6. Обязательства по оплате, возникшие у Потребителя до перезаключения договора теплоснабжения, подлежат исполнению. ТО вправе ограничить или прекратить подачу тепловой энергии при наличии задолженности возникшей по договору.

6.7. Стороны признают равную юридическую силу собственноручной подписи и факсимиле подписи (воспроизведенное механическим способом с использованием клише) на настоящем договоре, а также дополнительных соглашениях к настоящему договору.

6.8. Место заключения настоящего договора: Россия, Республика Башкортостан, Уфа.

6.9. Стороны договорились, что по настоящему Договору не начисляются и не уплачиваются проценты, предусмотренные ст.317.1 ГК РФ».

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий договор заключен с **26.07.2022** года по **31.12.2022** года.

Настоящий договор, заключенный на определенный срок, считается продленным на тех же условиях, и на следующий календарный год, если за месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении.

7.2. До заключения настоящего договора (при наличии неурегулированных разногласий по всем его пунктам) стороны руководствуются ранее заключенным договором теплоснабжения, (или) энергоснабжения.

7.3. Если одной из сторон до окончания срока действия договора внесено предложение о заключении нового договора, то отношения сторон до заключения нового договора регулируются ранее заключенным договором.

7.4. Данный договор составлен в двух экземплярах, из которых один хранится в ТО, второй у Потребителя.

7.5. Перечень Приложений к настоящему договору, являющихся неотъемлемой его частью и обязательными для исполнения всеми сторонами по настоящему договору:

Приложение № 1 «Договорный объем тепловой энергии и теплоносителя».

Приложение № 2 «Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности».

Приложение № 3 «Температурный график регулирования отпуска тепла с учетом нагрузки ГВС по среднесуточной температуре наружного воздуха».

Приложение № 4 «Сведения об уполномоченных должностных лицах сторон, ответственных за выполнение условий настоящего договора».

Приложение № 5 «Данные по приборам учета».

Приложение № 6 «Порядок определения количества тепловой энергии и теплоносителя за расчетный период».

Приложение № 7 «Порядок расчетов по договору теплоснабжения».

Приложение № 8 «Порядок начала/окончания отопительного сезона».

Приложение № 9 «Накладная» и «Акт приема-передачи».

8. АДРЕС, МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Теплоснабжающая организация
ООО "БашРТС"
Российская Федерация, 450112 г.Уфа, ул.
Ульяновых, д.59
ИНН 0277072661 КПП 027701001
ОКВЭД 35.30.1
ОКПО 79636008
ОГРН 1050204518396
Реквизиты для расчетов за тепловую энергию:

Уфа:

р/с 40702810240000076299
ПАО СБЕРБАНК Г. МОСКВА
к/с 30101810400000000225
БИК 044525225

Адрес для корреспонденции:
Уфа ООО "БашРТС"
450112, г.Уфа, ул. Ульяновых, д.59

Потребитель
ООО "УК ЛайфПарк Сервис"
450096, РБ, г.Уфа, ул.Энтузиастов, д.16, офис 15
ИНН 0276968230 КПП 027601001
ОКВЭД
ОКПО 51320031
ОГРН 1220200009468
ОКАТО
ОКОГУ
р/с 40702810706000057716
БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8598 ПАО
СБЕРБАНК Г. УФА
к/с 30101810300000000601
БИК 048073601

Адрес для корреспонденции:
450096, РБ, г.Уфа, ул.Энтузиастов, д.16, офис 15
Эл. адрес lifepark22@mail.ru

9. ПОДПИСИ СТОРОН

Подпись
М.П. Михаец В. А.



Являясь сторонами в гражданско-правовых отношениях, мы настоящим соглашаемся на заключение Договора. ООО «БашРТС» с ограниченной ответственностью «Башкирская тепловая сеть» г. Уфа

Подпись
М.П. Шарипов М. М.



ООО «УК ЛайфПарк Сервис»

Приложение № 1
к договору теплоснабжения (с теплоносителем горячая вода)
№ 404716/ПТС от 01.08.2022

ПЛАНИРУЕМЫЙ ОТПУСК ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ
ЗАКРЫТАЯ СХЕМА ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ
ООО "УК ЛайфПарк Сервис"
(наименование Потребителя)

1. Суммарная расчетная тепловая нагрузка, заявленная Потребителем на теплоснабжение объектов:

Заявленная нагрузка	1,910349	Гкал/ч
в том числе:		
Отопление	1,100771	Гкал/ч
Вентиляция	0,309578	Гкал/ч
Горячее водоснабжение	0,500000	Гкал/ч
Потери в сетях		Гкал/ч
Циркулирующий теплоноситель	23,879363	куб.м./ч

2. Ёмкость систем теплоснабжения:

Суммарная емкость систем теплоснабжения Потребителя и потребленное количество теплоносителя, используемого для подпитки данного оборудования:

Нормативная подпитка	7,687341	куб.м./ч
Ёмкость вводных и разводящих сетей		куб.м.
Ёмкость внутренних систем теплоснабжения	21,465000	куб.м.
Ёмкость бойлера ГВС	0,000000	куб.м.
Ёмкость вентиляционной системы	2,631400	куб.м.
Суммарная ёмкость	24,096410	куб.м.
Заполняемая ёмкость с учетом сброса при доведении качества воды, соответствующее ПТЭ (РД 34.20.501-95) с K=1,5	36,144620	куб.м.

3. Перечень объектов:

№ ПП	Адрес объекта	Наименование объекта	Тепловая энергия Гкал/ч					Горячая вода куб.м./ч	Теплоноситель, куб.м.	
			Отопление	Вентиляция	ГВС	Тепловые потери с учетом теплоносителя	Тепловые потери через изоляцию трубопроводов		ГВС	Циркулирующий теплоноситель
1	452000, респ Башкортостан, г Уфа, ул. Рихарда Зорге, д.17 корп.2	МКД со встроенными помещениями по ул. Р.Зорге, д.17	1.100771	0.309578	0.500000				23.879363	7.687341
	452000, респ Башкортостан, г Уфа, ул. Рихарда Зорге, д.17 корп.2	ИТОГО по объекту:	1.100771	0.309578	0.500000				23.879363	7.687341
	ИТОГО ПО ДОГОВОРУ:		1.100771	0.309578	0.500000				23.879363	7.687341

4. Протяженность теплопроводов в двухтрубном исчислении от границы раздела балансовой принадлежности до объектов:

Система передачи	Способ прокладки	Способ укладки	Диаметр подающего трубопровода	Диаметр обратного трубопровода	Протяженность
------------------	------------------	----------------	--------------------------------	--------------------------------	---------------

5. Планируемое к потреблению количество тепловой энергии:

Количество тепловой энергии и теплоносителя по каждому месяцу (указанное в приведенной ниже таблице) является ориентировочным и рассчитано исходя из заявленной нагрузки и среднемесячных температур наружного воздуха, определенных по СНиП 23-01-99 «Строительная климатология».

Расчетный период	Планируемое к потреблению количество тепловой энергии, (Гкал)						Планируемое к потреблению кол-во теплоносителя (куб. м.)					
	Отопление	Вентиляция	ГВС	Потери тепловой энергии через изоляцию трубопроводов	Тепловые потери с утечкой теплоносителя	Сумма	Отопление	Вентиляция	ГВС	Потери теплоносителя	Сумма	
	Гкал/мес	Гкал/мес	Гкал/мес	Гкал/мес	Гкал/мес	Гкал/мес	куб.м./мес	куб.м./мес	куб.м./мес	куб.м./мес	куб.м./мес	
январь	520,7436	146,4526	372,0000			1039,1962	79,8505	3,1672	5636,3640		5719,3817	
февраль	454,9964	127,9620	336,0000			918,9584	72,1231	2,8607	5090,9094		5165,8932	
март	390,9440	109,9481	372,0000			872,8921	79,8505	3,1672	5636,3640		5719,3817	
апрель	284,1235	79,9062	360,0000			724,0297	77,2747	3,0650	5454,5458		5534,8855	
май	142,0618	39,9531	372,0000			554,0149	38,6374	1,5325	5636,3640		5676,5338	
июнь			360,0000			360,0000			5454,5458		5454,5458	
июль			372,0000			372,0000			5636,3640		5636,3640	
август			372,0000			372,0000			5636,3640		5636,3640	
сентябрь	142,0618	39,9531	360,0000			542,0149	38,6374	1,5325	5454,5458		5494,7156	
октябрь	293,5943	82,5697	372,0000			748,1640	79,8505	3,1672	5636,3640		5719,3817	
ноябрь	357,3975	100,5136	360,0000			817,9110	77,2747	3,0650	5454,5458		5534,8855	
декабрь	477,4771	134,2844	372,0000			983,7615	79,8505	3,1672	5636,3640		5719,3817	
ИТОГО:	3063,4000	861,5427	4380,0000			8304,9427	623,3494	24,7247	66363,6401		67011,7141	

Теплоснабжающая организация

Михадиок В. А.
М.П.


Потребитель

Шарипов М. М.
М.П.


Температурный график регулирования отпуска тепла с учетом нагрузки ГВС по среднесуточной температуре наружного воздуха для графика 150-70 °С, 130-70 °С, 115-70 °С, 105-70 °С, 95-70 °С г. Уфа

Среднесуточная температура наружного воздуха (Т _{нв}), °С	Температура сетевой воды в подающем трубопроводе тепловых сетей (Т1), °С			Температура воды в подающем трубопроводе системы отопления (Т3), °С		Температура сетевой воды после системы отопления (Т2), °С
	150	130	115	105	95	
+8 (и выше)	70	50	47	44	42	36
+7	70	50	47	44	42	36
+6	70	55	51	49	46	39
+5	70	55	51	49	46	39
+4	70	55	51	49	46	39
+3	70	61	56	52	49	41
+2	70	61	56	52	49	41
+1	72	62	56	52	49	44
0	76	67	61	57	53	45
-1	76	67	61	57	53	45
-2	76	67	61	57	53	45
-3	83	74	67	63	58	47
-4	83	74	67	63	58	47
-5	83	74	67	63	58	47
-6	90	80	72	67	62	50
-7	90	80	72	67	62	50
-8	90	80	72	67	62	50
-9	97	84	76	70	65	53
-10	97	84	76	70	65	53
-11	97	84	76	70	65	53
-12	102	90	81	74	68	55
-13	102	90	81	74	68	55
-14	102	90	81	74	68	55
-15	111	95	85	79	72	57
-16	111	95	85	79	72	57
-17	111	95	85	79	72	57
-18	115	101	90	83	76	60
-19	115	101	90	83	76	60
-20	115	101	90	83	76	60
-21	122	106	95	87	79	62
-22	122	106	95	87	79	62
-23	122	106	95	87	79	62
-24	128	112	99	91	83	64
-25	128	112	99	91	83	64
-26	128	112	99	91	83	64
-27	135	117	104	95	86	66
-28	135	117	104	95	86	66
-29	135	117	104	95	86	66
-30	141	123	109	99	90	69
-31	141	123	109	99	90	69
-32	141	123	109	99	90	69
-33 (и ниже)	150	130	115	105	95	70

Теплоснабжающая организация:

Михаилов В. А.
М.П. 

Потребитель:

Шарипов М. М.
М.П. 

**СПИСОК ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ ПОТРЕБИТЕЛЯ И ТО,
ОТВЕТСТВЕННЫХ ЗА ВЫПОЛНЕНИЕ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА**

1. Потребитель (ООО "УК ЛайфПарк Сервис")

Ф.И.О.	Должность	Телефон
Шарипов Мансур Мунирович	Директор	

Адрес электронной почты: lifepark22@mail.ru

2. Теплоснабжающая организация (ООО "БашПТС")

ООО «БашПТС»		
Михадоук Виктор Александрович	Заместитель директора по общим вопросам	(347) 269-10-18
Гильмиярова Динара Маратовна	Начальник Управления по работе с юридическими лицами (УВДЗ)	(347) 269-11-25
Москалева Ольга Владимировна	Начальник Отдела сопровождения продаж тепловой энергии	(347) 222-86-51 (доп. 72-536)
Кандалова Марина Анатольевна	Начальник Отдела продаж и сбора денежных средств	(347) 269-10-26
Дорофеева Ольга Анатольевна	Начальник Отдела сопровождения расчетов и формирования балансов	(347)269-11-36
№ факса 8(347) 269-10-92 для передачи телефонограмм, писем. Адрес электронной почты: bashrts_tsp@bgkrb.ru		
Северный ПТС		
Калегин Константин Владимирович	Начальник района	(347) 269-11-44
Сайфиев Азамат Рязяпович	Главный инженер	(347) 269-01-51
Крючкова Аделя Аликовна	Руководитель абонентской группы УТИСР	(347) 269-10-08
Трифонов Геннадий Александрович	Мастер абонентской службы	(347) 240-09-88
Диспетчерская служба г.Уфа (347) 269-01-52, (347) 242-44-37		
Восточный ПТС		
Губайдуллин Эдуард Рашитович	Начальник района	(347)269-22-10
Песков Олег Александрович	Главный инженер	(347)269-25-60
Сидрачев Максим Олегович	Руководитель абонентской группы УТИВР	8 9177412999
Диспетчерская служба г.Уфа (347) 269-24-32, (347) 269-24-33		
Центральный ПТС		
Зеленковский Николай Владимирович	Начальник района	(347) 269-32-40
Латыпов Ирек Загирович	Главный инженер	(347) 269-32-30
Чернов Андрей Александрович	Руководитель абонентской группы УТИЦР	
Михляева Наталья Анатольевна	Мастер абонентской службы	(347) 244-88-16
Диспетчерская служба г.Уфа (347) 269-31-24, (347) 269-31-25		
Южный ПТС		
Клещев Олег Борисович	Начальник района	(347) 269-25-91 (347) 273-78-72
Лукин Николай Викторович	Главный инженер	(347) 269-24-91
Нуритдинов Салават Ривалович	Руководитель абонентской группы УТИЮР	(347) 269-24-29
Скрипачева Алина Сергеевна	Мастер абонентской службы	(347) 269-24-29
Диспетчерская служба г.Уфа (347) 272-49-72, (347) 269-25-86		

Теплоснабжающая организация:

М.П.



Михадоук В. А.

Потребитель:

М.П.



Шарипов М. М.

ДАнные по приборам учета

1. Потребитель обязан производить надлежащую эксплуатацию приборов коммерческого учета.
2. Немедленно сообщать в ТО о неисправностях в работе приборов коммерческого учета. Замена приборов учета без согласования с ТО запрещается.
3. Обеспечить учет тепловой нагрузки ГВС в межотопительный период. При необходимости замены приборов узла учёта, работы производятся в присутствии представителя ТО.
4. Учет тепловой энергии и теплоносителя осуществляется по узлам учета допущенным в коммерческую эксплуатацию и установленными на границе балансовой принадлежности между Потребителем и ТО.
Узел учета тепловой энергии считается допущенным в эксплуатацию после пломбировки приборов учета, подписания акта допуска в эксплуатацию и утверждения его руководителем ТО.
Приборы учёта установлены:

(указывается место установки приборов коммерческого учета)

5. Состав и технические характеристики узла учета

Наименование тепловычислителя, тип расходомеров Ду, температуры, давления.	Заводской номер	Трубопровод	диапазон измерений, цена импульса	Вид нагрузки, величина нагрузки, график Т, алгоритм расчета
--	-----------------	-------------	-----------------------------------	---

Формула:

Пломба:

6. При наличии автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУТЭ), принятой для расчетов ТО, контроль за соблюдением установленных режимов и учет потребленной тепловой энергии производится по данным автоматизированной системы. В случае выхода автоматизированной системы из строя, учет энергии производится по показаниям приборов учета, опломбированных ТО и оформленных актом на измерительный комплекс учета.

7. Потребитель тепловой энергии обязан обеспечить доступ представителей ТО к приборам учета и теплопотребляющим установкам для:

- проверки исправности приборов учета, сохранности контрольных пломб, снятия показаний и контроля за снятыми потребителем показаниями;
- проведения проверок, ремонта, технического и метрологического обслуживания, замены приборов учета, если они принадлежат, ТО;
- контроля договорных режимов потребления, в том числе для проверки состояния теплопотребляющих установок и качества возвращаемого теплоносителя, в том числе при подключении их к системе теплоснабжения после ремонта или отключений по иным причинам.

8. Потребитель обеспечивает беспрепятственный доступ к приборам учета и теплопотребляющим установкам уполномоченных представителей ТО после предварительного оповещения о дате и времени посещения Потребителя. По требованию ТО Потребитель обязан обеспечить доступ не более чем через 3 рабочих дня со дня предварительного оповещения. Уполномоченные представители ТО допускаются к приборам учета и теплопотребляющим установкам при наличии служебного удостоверения или по заранее направленному Потребителю списку с указанием должностей проверяющих. В случае если доступ предоставляется для проверки, по ее итогам составляется акт, в котором фиксируются результаты проверки, при этом 1 экземпляр акта должен быть вручен Потребителю тепловой энергии не позднее 3 дней со дня его составления.

Теплоснабжающая организация:


Михайлов Е. А.


Потребитель:


Шарипов М. М.


ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ КОЛИЧЕСТВА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ЗА РАСЧЕТНЫЙ ПЕРИОД

1. Количество тепловой энергии и теплоносителя, поставленных Потребителю, при наличии допущенных в коммерческую эксплуатацию приборов учета, определяется на основании показаний этих приборов.

2. Потребитель в срок до 26-го числа расчетного месяца предоставляет в ТО показания прибора учета.

3. Прибор учета устанавливается Потребителем в точке поставки. При установке приборов учета не в точке поставки, количество учтенной им тепловой энергии и теплоносителя увеличивается на величину потерь по тепловым сетям Потребителя от места установки до точки поставки.

4. Потери тепловой энергии и теплоносителя на тепловых сетях Потребителя, при установке приборов учета не в точке поставки, определяются расчетным путем в зависимости от длины, диаметра, типа изоляции и способа прокладки трубопроводов.

Фактические потери определяются исходя из нормативных величин согласно условий настоящего договора (Приложение № 1) с учетом фактических температурных условий расчетного месяца и фактического количества часов работы теплосети.

5. При отсутствии приборов учета, или их отключения из-за неисправности на период, превышающий допустимые сроки, количество тепловой энергии определяется расчетным путем исходя из требований действующих нормативных документов, примененных к отношениям между управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами и иными специализированными потребительскими кооперативами с ресурсоснабжающими организациями.

6. Коммерческий учет тепловой энергии и теплоносителя осуществляется расчетным путем в следующих случаях:

6.1. Отсутствие приборов учета допущенных в коммерческую эксплуатацию;

6.2. Неисправность приборов учета;

6.3. Нарушение Потребителем срока предоставления показаний приборов учета.

7. Количество поставленной Потребителю тепловой энергии и теплоносителя отражается в накладной и акте приема-передачи (Приложение № 9), которые подписываются уполномоченными лицами.

8. Акты приема-передачи формируются ТО и направляются для подписания Потребителю.

9. Потребитель в течение 2 (двух) дней с момента получения подписывает накладную и акт приема-передачи, и один экземпляр направляет ТО, либо в тот же срок направляет ТО мотивированное возражение.

10. В случае неполучения подписанной накладной и акта приема-передачи, или мотивированного возражения, накладная и акт приема-передачи считаются подписанными Потребителем.

Теплоснабжающая организация:


Михайлов В. А.

Потребитель:


Шарипов М. М.

ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ПО ДОГОВОРУ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

1. Расчет стоимости потребленной тепловой энергии и теплоносителя за расчетный период производится за количество тепловой энергии и теплоносителя, определенное в соответствии с условиями настоящего договора, по тарифу, установленному на основании постановлений, уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации. При отсутствии постановления уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации об утверждении тарифа на теплоноситель, цена на теплоноситель, устанавливается Приказом ТО в зависимости от цен на топливо, воду, химические реагенты и другие материалы, указанные величины могут меняться.

Оплата предусмотренных настоящим договором платежей производится по действующим тарифам.

Величина стоимости определяется как произведение действующего тарифа на количество тепловой энергии и теплоносителя. В стоимость потребленной тепловой энергии и теплоносителя включается сумма налога на добавленную стоимость.

2. Расчетный период для оплаты за тепловую энергию и теплоноситель устанавливается равным календарному месяцу.

3. Потребитель оплачивает тепловую энергию и теплоноситель в расчетном периоде одним из следующих способов:

3.1. Путем перечисления Потребителем денежных средств на расчетный счет ТО. Этот способ используется, если собственниками помещений в многоквартирном доме и нанимателями жилых помещений в многоквартирном доме не принято решение о расчетах способом, указанным в п.3.2.

3.2. Потребителем путем перечисления денежных средств на расчетный счет ТО – за тепловую энергию и теплоноситель, которые потребляются при использовании общего имущества в многоквартирном доме, собственниками помещений в многоквартирном доме и нанимателями жилых помещений в многоквартирном доме - за тепловую энергию и теплоноситель, которые потребляются при использовании помещений в многоквартирном доме. Плата, вносимая собственниками помещений в многоквартирном доме и нанимателями жилых помещений в многоквартирном доме может вноситься ими непосредственно на расчетный счет ТО, либо через указанных ТО платежных агентов или банковских платежных агентов.

4. Расчеты за тепловую энергию и теплоноситель, осуществляемые способом, указанным в п.3.2. настоящего Приложения, осуществляются на основании решения общего собрания членов товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, либо решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, нанимателей жилых помещений в многоквартирном доме, в котором не созданы товарищество собственников жилья либо жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив.

В таком случае ТО обязана в течение 5 рабочих дней с даты получения решения о расчетах способом, указанным в п.3.2. настоящего Приложения, сообщить Потребителю информацию, необходимую для перечисления платы за тепловую энергию и теплоноситель ТО, ее платежному агенту и/или ее банковскому платежному агенту. Данная информация доводится Потребителем до собственников помещений в многоквартирном доме, нанимателей помещений в многоквартирном доме в течение 5 рабочих дней с даты ее получения от ТО. В этом случае первым расчетным месяцем является месяц, следующий за месяцем, в котором информация, необходимая для перечисления платы за тепловую энергию и теплоноситель ТО, ее платежному агенту и/или ее банковскому платежному агенту, была получена Потребителем.

При этом внесение платы за коммунальные услуги ТО признается выполнение собственниками помещений в многоквартирном доме и нанимателями жилых помещений и договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного либо муниципального жилищного фонда в данном доме своих обязательств по внесению платы за

коммунальные услуги перед Потребителем, который отвечает перед такими собственниками и нанимателями за предоставление коммунальных услуг надлежащего качества.

5. Потребитель перечисляет ТО денежные средства, поступившие от собственников (пользователей) жилых и нежилых помещений не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления платежей. Размер ежедневного платежа определяется в порядке, установленном Требованиями к осуществлению расчетов за коммунальные ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.03.2012 № 253.

6. Оплата за потребленную тепловую энергию и теплоноситель производится до 15 числа месяца, следующего за расчетным периодом с учетом денежных средств, перечисленных ТО в порядке, установленном пунктом 5 настоящего Приложения. Датой оплаты потребленной тепловой энергии и теплоносителя считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет ТО.

7. В случае выбора способа расчетов, указанного в п.3.2. настоящего Приложения, ТО сообщает в письменной форме Потребителю информацию о размере поступившей от владельцев помещений в многоквартирном доме платы за тепловую энергию и теплоноситель. Указанное сообщение передается Потребителю 05 числа месяца, следующего за месяцем, в котором должно было быть осуществлено перечисление за расчетный месяц.

8. В случае неоплаты стоимости тепловой энергии и теплоносителя собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме, в том числе при выборе способа расчетов, указанного в п.3.2, Потребитель обязан осуществить ограничение и приостановление предоставления соответствующих услуг в порядке, установленном действующим законодательством, в том числе на основании заявления ТО. В случае неосуществления Потребителем соответствующих действий, ТО вправе взыскать с Потребителя убытки.

9. Стороны производят ежеквартальную сверку взаиморасчетов с оформлением соответствующего акта. При выявлении переплаты по периодам, сумма переплаты засчитывается в счет ранее возникшей задолженности, а при ее отсутствии в счет потребления будущих периодов.

10. Оплата производится за:

а) тепловую энергию с теплоносителем горячая вода;

б) потери теплоносителя и тепловой энергии в пределах нормативных величин;

в) теплоноситель и тепловую энергию, использованную на заполнение тепловых сетей и систем теплоснабжения после ремонтов, аварий и в период пуска в пределах разрешенных величин;

г) теплоноситель и тепловую энергию, для восполнения сверхнормативных утечек несогласованных с ТО, при водоразборе, при необходимости замены (сброса) сетевой воды из-за ее загрязнения Потребителем.

11. При оплате стоимости потребленной тепловой энергии и теплоносителя платежными поручениями Потребитель указывает в назначении платежа: номер и дату договора теплоснабжения, номер и дату выставленного ТО счета-фактуры, период, за который производится оплата. В случае ненадлежащего оформления платежного поручения, полученная сумма оплаты направляется на погашение задолженности по настоящему договору в порядке календарной очередности, а при отсутствии задолженности в счет потребления будущих периодов.

Теплоснабжающая организация:

Михалюк В. А.



Потребитель:

Шарипов М. М.

ПОРЯДОК ДЕЙСТВИЙ ПРИ НАЧАЛЕ И ОКОНЧАНИИ ОТОПИТЕЛЬНОГО СЕЗОНА

1. Отопительный период начинается или заканчивается со дня, следующего за днем окончания 5-дневного периода, в течении которого соответственно среднесуточная температур наружного воздуха ниже 8 градусов Цельсия или среднесуточная температура выше 8 градусов Цельсия.

2. Решение о начале/окончании отопительного периода принимается органом местного самоуправления и оформляется Постановлением Администрации городских округов (муниципальных районов).

3. Подключение Потребителей производится в порядке определенном Постановлением Администрации городских округов (муниципальных районов) с соответствующей датой, при условии выполнения Потребителем организационно-технических мероприятий по подготовке к отопительному сезону, установленных действующим законодательством.

4. В случае, когда порядок подключения Постановлением не определен, подключение производится в следующей последовательности:

- детские дошкольные учреждения и лечебно-профилактические учреждения;
- жилищный фонд, школы и учебные заведения;
- объекты социального и культурно-бытового назначения;
- промышленные и прочие организации.

5. В течение 14 дней персоналом Потребителя производится отладка систем теплоснабжения в условиях отопительного периода.

6. Подключение промышленных и прочих организаций производится по письменной заявке подаваемой Потребителем в адрес ТО за 5 дней до предполагаемой даты подключения при этом сохраняется приоритет действий, установленный п.4 настоящего Приложения.

7. Отключение в связи с окончанием отопительного периода по детским дошкольным учреждениям, лечебно-профилактическим учреждениям, школам, учебным заведениям жилищному фонду и объектам социального и культурно-бытового назначения производится после подписания Постановления Администрации городских округов (муниципальных районов) об окончании отопительного сезона.

8. По промышленным предприятиям и прочим организациям возможен индивидуальный порядок определения даты окончания отопительного сезона при наличии технической возможности со стороны ТО, для чего Потребитель в срок за 5 дней до предполагаемой даты отключения подает соответствующую заявку.

В случае отсутствия заявки отключение производится в сроки определенные Постановлением Администрации городских округов (муниципальных районов).

Теплоснабжающая организация:


Михайлов В. А.


Потребитель:


Шарипов М. М.
